

# 南国オフィスパーク

## センターを取材して



南国市中  
心街から北  
へ約4km、  
ロマンチッ  
クな地名の  
南国市蜷が  
丘にある南  
国オフィス  
パークを広  
報委員が訪  
問しました。  
一番最初

に思ったことは「広大な草地  
で周囲は自然に恵まれ、静か  
で空気のきれいなところだな  
あ」でした。オフ

イスパーク内には、  
領石川が流れ、そ  
の周辺には公園も  
整備され、ここで  
働く人達や地域の  
人達の憩いの場  
もなっているよう  
です。

ただ、この広大  
な草地が全部建物  
で埋まってしまうと思うとな



た部屋が20室あり、この7月

んだかもつたいないよう  
にも思います。全体面積  
が20haのうち約11.6haが分  
譲として提供され、すで  
に四国銀行・アイビスが  
営業を開始し、また分譲  
を完了した区画がいくつ  
かあります。その中に、  
大きな道路が山の方へ走  
っており、その先に緑色  
の建物が建っていて、そ  
れが、南国オフィスパー  
クセンター（業務支援施  
設）でした。

建物の中に入り、セン

ターの竹林専務さ  
んとテナントで入  
っている2つの企  
業（SSRの吉岡  
さん・SOHOの  
岡林さん）の話を  
お聞きしました。  
建物は、鉄骨3  
階建て、直射日光  
が入らないよう南  
側に廊下を配置し



### 入居企業一覧

入居企業名	
1階	株富士通高知システムエンジニアリング
	株シティネット
	株ワンネス
	株南国オフィスパークセンター事務局
2階	NTT西日本高知支店
	KOCHI 2001 PLAN
	情報スーパーハイウェイ
	(有) 国際興発
	NTT-ME 四国
3階	(有) エムトム
	株富士通高知システムエンジニアリング
	株エス・エス・アール
	株ラポールシステム
	KOCHI 2001 PLAN
ソーホーベンチャー協会	

オフィスパークセンター  
がある地名は、「蜷が丘」  
っていうんだよ！

ゲンジポータルでいっば  
いの「ホタルの里」に…  
という願いがあるんだ。

### 建物の概要

- 敷地面積/5,500㎡
- 建築面積/962.39㎡
- 延床面積/2,437.10㎡
- 構造/鉄骨造
- 階数/地上3階建



久礼田小学校3年生  
野口 絵梨子 さん

「ほたるまつり」で蛍を放したとき、すごくきれいだった。来年もオフィスパークに蛍が飛び交うように卵をたくさん産んで欲しいな。

そのためにも、ごみのポイ捨てはしないぞ。もっとたくさん蛍が来て、本当の「蛍が丘」になればいいのにな。



川本 加賀 さん  
(久礼田)



吉川 博子 さん  
(久礼田)

よくオフィスパークには、犬の散歩で来ています。緑が多く、四季おりおりの花が咲いていてとてもきれいですね。また、散歩やジョギングなどここを利用している方々との新しい出会いも楽しみの一つですね。

ただ、ごみが散らかってたり、植木が折られてるのを見ると残念に思います。皆が利用する場所なので、もっと大事にして欲しい。

今後も利用していきたいと思います。

オフィスパークに思いをよせて

「大きくなったたら、良い学校を出て大きな会社に入り…」という夢はもう通用しない世の中になったもので、アイデア一つで国際的に事業展開が出来るそんな時代が来ていることを知るとともに、企業誘致が進めば、就業者数も増え活気のあるオフィスパークとなるでしょう。

そして、パソコンは取っ付きにくい器械のように思っていました。その利用度は想像もつかない程広範囲であることを実感した一日でした。

で全部にテナントが入り、満室となるようです。業務の特徴といえば、オフィスパークセンターにいて日本中、いや世界中の情報を瞬時にやり取り出来る情報スーパーハイウェイと言われる設備が整っていることです。中でも3階にある「SOHO」(ソーホー)という営利を目的としない法人についての説明を聞きましたが、「素人には解ったようで、どだい解らん」この「SOHO」は

色々な小さな事業者が部屋を貸して、その事業者の仕事と一緒に注文したり、またその事業者が企業として独立出来るように、ハードとソフトの両面からサポートすることが主な目的のようです。簡単に言えば、パソコンを使って、自宅で仕事



事業展開をしている協会員も、事をする小規模な事業所のよう、一部屋が一会社であり、会社の名札を見て何をしている会社かすぐには判断できません。設計・デザイン・会計・その他あらゆる職種があります。自由出勤の会社や、工科大学生の会社もありました。机一つで全国的な



▲1階にあるレストラン(71席)会議などにも活用できます。