

## 住みよいまちづくりのために

価の上昇などがわざわいして、土地の取得が思うようにすすまない傾向にあります。そこで、県や市などが公共的な目的のために必要な土地を計画的に、しかも先行的に取得することができるようになります。と、つぐられたものです。

② 道路、河川、飛行場などの予定区域として、それぞれの法律の手続きにより定められた区域

① 都市計画で認められた道路、公園、学校などの施設の予定区域内の土地であるとき。

譲渡であつても、次のようなどきは届けでる必要がありません。

示、都市計画法による開発許可を受けた区域の土地を譲渡するとき。

計係（二階北側）で受け付けられます。

市では「この制度のしくみを十分理解いただいて、みんなで住みよい南国市をつくりあげるため協力をお願ひします。」と、協力を呼びかけています。

住みよいまちづくりをするため  
土地の先買い制度ができ、この十  
二月一日から、市街化区域内にお  
ける土地の取引きが制限されると  
になりました。

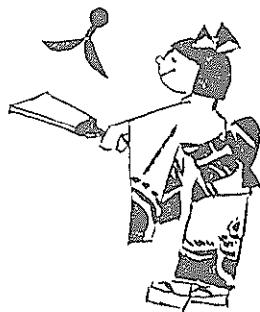
これは、都市を住みよく、勤ら  
きよくするためには、道路、公園  
下水道、学校などの施設を計画的  
に整備する必要がありますが、地  
価の上昇などがわざわいして、土  
地の取得が思うよこすすまない

に届け出て、公的な機関がその土地を道路、公園などのために必要と認めれば、その土地を優先的に譲り受けができる制度です。あなたが市街化区域内の次のような土地を有償で譲渡しようとするとき（土地の売買や交換など）は、契約を締結する前に

（③）新たな市街地の造成を目的とした県知事が指定し、公報で公示した土地区域、または新都市基盤整備事業の施行区域内の土地であると

四、①②の場合でも、③の県知事が指定した土地区画整理事業の施行区域内の土地を譲渡するとき、  
五、国、地方公共団体、土地開発公社、日本住宅公團などの一定の公共的な法人に土地を譲渡するとき。

ト、農地を農地として譲渡するとき。  
また、あなたが市街化区域内の三百平方メートル以上の土地を、県や市などの公的機関に買ってほしいときも申し出ることができます。  
土地の買取りは強制的ではありませんが、正当な理由がなければこばんではいけないことになつてきます。



1月

年のはじめ

1973年の年が明けました。おめでとうございます。

一般的新聞や雑誌は増ページして飾れるかぎり着飾っていますが残念ながら私たちの広報誌は、そのマネはできません。しかし、内容をみてください。おとそをくみおぞう煮で観ったあと、くつろいでごらんになるこの広報誌の出来栄えは——。毎年のことながら、ことしこそは気分を新たに、みなさんの知りたいことがらを、わかりやすくお知らせしたいと念願しています。読後感をぜひ広報委員会までお寄せください。

## ■ 保育所への入所手続

4月から保育所へ、お子さんを入所させたい方は、次の日程によって、午前9時から午後3時まで各保育所で面接し、申請を受け付けます。

入所できるお子さんは、2歳児から5歳児で、保育に欠ける児童（母が働いている。母が病気である。母がない家庭などで、母に代ってお子さんをみることのできないもの）に限られます。

18

16日(火)久礼田 17日(水)里  
 18日(木)東 部 19日(金)前 浜  
 22日(月)岡 豊 23日(火)浜改田  
 24日(水)明 見 25日(木)十 市  
 26日(金)岩 29日(月)稻 生

121

1日(木)南部 2日(金)国府  
5日(月)西部 6日(火)大篠  
7日(水)あけぼの 8日(木)後免  
11日～12日 午前9時から午後5時まで、福祉事務所