

## 特記仕様書

### 1 背景及び目的

南国市では、これまで高知県と共同で南国日章産業団地など企業誘致を目的とした産業団地開発を実施してきた。高知県では、近い将来、南海トラフ巨大地震の発生が予想されており、津波浸水の恐れのない企業用地に対するニーズが高まっている。このような状況を踏まえ、南国市では、これまで新たな産業団地の候補地選定を進めてきたが、最終決定に至っていない。

本業務は、南国市がこれまでに実施してきた産業団地候補地選定の経緯を踏まえ、有望な候補地の抽出及び既往検討箇所を含めた比較検討・課題整理等を行い、産業団地候補地の選定判断材料となる基礎資料を作成するものである。

### 2 適用範囲

本特記仕様書は「南国市産業団地適正候補地選定資料作成業務委託」に適用する。

### 3 準拠基準

本業務は、本業務特記仕様書及び高知県土木設計等業務共通仕様書をはじめ、本業務に関連する示方書、指針並びに法令等の最新版に基づき実施しなければならない。

### 4 協議事項

本特記仕様書に定めのない事項については、発注者と受注者の協議により決定する。

### 5 業務の内容

本業務は、以下の実施項目に基づき比較検討資料を作成するものとする。

#### (1) 設計条件等の確認

敷地範囲の検討、立地適正条件の確認及び関連法令の規制有無の整理等を行う。また、発注者との協議により、現地確認および踏査が必要とされた場合は実施するものとする。

#### (2) 概略計画の検討

本業務において抽出及び選定した候補地について、簡易な造成計画・排水計画等の検討及び概略図を作成するものとする。

#### (3) 概算工事費の算出

上記5（1）及び5（2）の図面数量より概算工事費の算出を行うものとする。

#### (4) 比較検討資料の作成

上記5（1）から5（3）をとりまとめた比較検討資料を作成するものとする。

#### (5) 実施プロセス

以下のプロセスに沿って実施するものとする。

ア 新たな産業団地候補地等の抽出【第1段階】

発注者からの抽出条件並びに自然条件及び法令等の諸条件から、南国市内における新たな産業団地候補地等を7箇所程度抽出する。

イ 既往検討箇所を含めた比較検討【第2段階】

上記5(5)アにより抽出された産業団地候補地等及び既往検討箇所を含めた比較検討を行う。

ウ 産業団地適正候補地の選定【第3段階】

比較検討を基に、発注者と高知県との共同開発が可能な候補地として、最終的に3か所程度の候補地を選定する。

6 既往検討箇所等の資料提供

本業務の実施にあたり必要となる既往検討箇所等の資料は、発注者から受注者へ貸与するものとする。なお、受注者は、借用にあたり発注者に借用書を提出するものとし、貸与された資料の取り扱いは慎重に行い厳重に保管するとともに、必要がなくなった場合は直ちに返却するものとする。

7 機密保持

本業務で知り得た情報については、機密保持を厳守すること。